

### Otázka č. 1:

V článku I. Predmet zmluvy v bode 2.sa okrem iného uvádza: Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vykonané dielo objednávateľovi riadne a včas. Súčasťou diela je dodávka a montáž všetkých vecí, ktoré boli uvedené v ponuke zhotoviteľa ako aj vecí, ktoré sú uvedené v podrobnej špecifikácii diela (súčasťou tejto špecifikácie je rozpočet a presná špecifikácia diela); za správnosť a úplnosť podrobnej špecifikácie diela zodpovedá zhotoviteľ. Môže verejný obstarávateľ vysvetliť prečo zhotoviteľ zodpovedá za výkaz výmer, ktorý predpokladáme, že vypracoval projektant na základe objednávky objednávateľa? Žiadame o opravu textu zmluvy.

### Odpoveď:

Výkaz výmer tvorí integrálnu súčasť súťažných podkladov, s ktorými mali všetci uchádzači možnosť sa v dostatočnom časovom predstihu oboznámiť. Zhotoviteľ ako profesionálny subjekt v stavebníctve je povinný pri príprave svojej ponuky a pred uzavretím zmluvy postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou, t. j. podklady primerane skontrolovať, identifikovať prípadné rozpory a včas na ne poukázať.

Zmluva zároveň obsahuje výslovné vyhlásenie zhotoviteľa, že sa s predloženými podkladmi podrobne oboznámil, že ich preveril a že k nim nemá žiadne pripomienky. Za týchto okolností je možné považovať za odôvodnené a právne akceptovateľné, že zmluvné ustanovenie prenáša zodpovednosť za správnosť a úplnosť podrobnej špecifikácie diela, vrátane výkazu výmer, na zhotoviteľa, pokiaľ mal reálnu možnosť podklady preskúmať a takéto dojednanie nie je v rozpore s kogentnými ustanoveniami príslušných právnych predpisov.

### Otázka č. 2:

V článku VIII. platobné podmienky je okrem iného uvedené: ...postupom bude banka... predpokladáme správne, že sa jedná o administratívnu chybu a má byť uvedené ...postupníkom bude banka...

### Odpoveď:

Verejný obstarávateľ upraví čl. VIII bod 2 Prílohy č. 7 Návrh zmluvy o dielo súťažných podkladov nasledovne:

*„2. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť akúkoľvek pohľadávku vzniknutú na základe tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, inak sa takéto postúpenie považuje za neplatné. Objednávateľ udelí súhlas zhotoviteľovi, aby po ukončení diela postúpil pohľadávku na tretiu osobu za splnenia nasledovných podmienok: **postupníkom je banka**, náklady spojené s financovaním (úroky, poplatky a pod.) budú zahrnuté v cene za dielo, pričom zhotoviteľ nie je z toho dôvodu oprávnený požadovať jej zvýšenie. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez súhlasu objednávateľa jednostranne započítať svoju pohľadávku vyplývajúcu z tejto zmluvy proti pohľadávke objednávateľa.“*

Upravené SP sú sprístupnené v dokumentoch zákazky.

### Otázka č. 3:

Neuvažuje verejný obstarávateľ s valorizáciou cien vzhľadom na predpokladaný termín realizácie a aktuálnu nestabilnú situáciu bezpečnostnú a ekonomickú v regióne ako aj v ostatných častiach sveta, ktoré má významný a nepredvídateľný vplyv na ceny materiálov, energií, pohonných hmôt a podobne?

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ osobitný mechanizmus valorizácie do zmluvy nezapracoval aj s ohľadom na znenie článku IV ods. 2 zmluvy, podľa ktorého sa dielo má zrealizovať v lehote 4 mesiacov od oficiálneho (protokolárneho) odovzdania staveniska. V takto nastavenom krátkom časovom období verejný obstarávateľ nepredpokladal také výrazné a neštandardné výkyvy cien, ktoré by odôvodňovali potrebu zmluvnej valorizácie. Pri štvormesačnej lehote realizácie diela zmluvná cena ostáva stabilná.